

प्रपत्र VI

जिला दण्डाधिकारी-सह-उपायुक्त का कार्यालय, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा।

(भू-अर्जन शाखा)


प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम- 30/2013 की धारा 11 (1) के अधीन)

संख्या- 28/15/2013/अ०, प० सिंहभूम, चाईबासा, दिनांक :- 24/5/17

चूंकि झारखण्ड सरकार/समाहर्ता को यह प्रतीत होता है ग्राम- पड़सा, थाना- कोल्हान, थाना सं०- 400, अंचल- मझगॉव, जिला- पश्चिमी सिंहभूम में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा परियोजना मझगॉव से खैरपाल, जैतगढ़ पथ के चौड़ीकरण एवं मजबूतीकरण कार्य हेतु अपेक्षित है, इसलिए राज्य एस०आई०ए० ईकाई द्वारा सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन अध्ययन कराया गया और एक प्रतिवेदन सौंपा गया। सामाजिक प्रभाव मूल्यांकन प्रतिवेदन का सार-संक्षेप यथा-निम्न है- "सड़क निर्माण के दौरान ज्यादातर लोगों की जमीन का अंश भाग अधिग्रहित किया जायेगा। परियोजना हेतु भू-अर्जन किये जाने की सहमति दी जाती है"। भू-अर्जन के कारण कुल शून्य परिवारों के विस्थापित होने की संभावना है। इस बाध्यकारी विस्थापन का कारण नीचे दिया गया है। प्रभावित परिवारों के पुनर्वास एवं पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्ता अथवा नियम 2 (1) (ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी को प्रशासक के रूप में नियुक्त किए गए हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम- पड़सा, थाना- कोल्हान, थाना सं०- 400, अंचल- मझगॉव, जिला- पश्चिमी सिंहभूम में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवश 3.145 एकड़ है जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है :-

क्र०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (मुख्य सं०)			
							उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	17	1179	रैयत	गोडा	0.02	डुबराज बिरुवा पिता- स्व० डिला हो	नीज	रास्ता	1171	1184
2	17	1171	रैयत	पणपरी	0.06	सुदर्शन बिरुवा पिता- स्व० उचुवा हो, उचुवा बिरुवा, घनश्याम बिरुवा, सेरगिया बिरुवा पिता- स्व० बुद्धा बिरुवा	नीज	रास्ता	1170	1179
3	24	403	रैयत	दोन	0.055	मो० जापो बिरुवा पति- स्व० कान्डे हो, मोटाय बिरुवा, लादो बिरुवा, चेमालन बिरुवा पिता- स्व० बिरसा हो, सोवन बिरुवा, डऊरा बिरुवा पिता- स्व० रघुनाथ हो	नीज	रास्ता	सीमा	454
4	45	1252	रैयत	दोन	0.055	मो० मुगरी देवी पति- स्व० विदयाधर तांती, बलभद्र पान पिता- स्व० गोपाल तांती, निरंजन पान, सुदर्शन पान, डोमो पान पिता- स्व० विवन तांती, पिताम्बर पान, बलराम पान पिता- स्व० सदा तांती, मो लक्ष्मी देवी पति- स्व० गोवर्धन तांती	रास्ता	नीज	1253	1251
5	60	1268	रैयत	दोन	0.09	लक्ष्मण गौड़ पिता- स्व० बड़ाराम गौड़, लादु गौड़, जावीरा गौड़ पिता- स्व० जाड़गी गौड़, मो० मुनू गौड़ीन पति- स्व० श्यामसुन्दर गौड़, सुरेन्द्र गौड़ पिता- स्व० सोनु गौड़, मो० श्रीमती गौड़ीन पति- स्व० रवी गौड़, मो० जानकी गौड़ीन पति- स्व० चिन्तामणि गौड़	रास्ता	नीज	1272	1261
6	63	143	रैयत	दोन	0.08	जाम्बीरा हेम्ब्रम हो पिता- स्व० माटा हो	रास्ता	143 अंश	144	142


अमीन कार्यालय

क्र०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (मुखंड सं०)			
							उत्तर	दक्षिण	पूरव	पश्चिम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	77	163	रेयत	गोडा	0.13	सुश्री सुशीला तामसोय, सुरेन तामसोय पिता- जाम्बीरा तामसोय	नीज	रास्ता	161	164
8	84	1280	रेयत	मजसहन	0.04		रास्ता	नीज	रास्ता	1277
9	78	1249	रेयत	गोडा	0.03	चुम्बरू पिंगुवा, जगमोहन पिंगुवा पिता- स्व० जम्बीरा पिंगुवा, सुश्री जेमा पिंगुवा, सुश्री बालेमा पिंगुवा पिता- स्व० सोरेन पिंगुवा, सुश्री सीता पिंगुवा, सुश्री गीता पिंगुवा पिता- स्व० घनश्याम पिंगुवा	रास्ता	नीज	1250	1248
10		1251	रेयत		0.06		रास्ता	नीज	1252	1250
11	94	138	रेयत	दोन	0.055	धर्मेन्द्र पिंगुवा, संजय पिंगुवा, रौशन पिंगुवा पिता- स्व० मुरुम पिंगुवा, देवेन्द्र पिंगुवा पिता- स्व० जेना हो	रास्ता	138 अंश	140	137
12	121	180	रेयत	दोन	0.135	डेबरा बिरुवा, लक्ष्मण बिरुवा पिता- स्व० जाम्बीरा हो	180 अंश	रास्ता	179	186
13	139	179	रेयत		0.015		179 अंश	रास्ता	178	180
14	121	171	रेयत	दोन	0.045	दुन्दरू बिरुवा, जोगेन बिरुवा पिता- स्व० सन्डा हो	171 अंश	रास्ता	169	172
15	133	106	रेयत	गोडा	0.08	घनेश्वर पान, चितरंजन पान पिता- स्व० कृष्ण तांती, प्यारेलाल पान पिता- स्व० शिवनाथ तांती, राजेश पान, राजेन्द्र पान पिता- स्व० तारणी सेन तांती, राकेश पान, हेमन्त पान पिता- स्व० युधिष्ठिर तांती	106 अंश	रास्ता	197	108
16	127	196	रेयत	गोडा	0.035	घनेश्वर पान, चितरंजन पान पिता- स्व० कृष्ण तांती, प्यारेलाल पान पिता- स्व० शिवनाथ तांती, राजेश पान, राजेन्द्र पान पिता- स्व० तारणी सेन तांती, राकेश पान, हेमन्त पान पिता- स्व० युधिष्ठिर तांती, टिकन पान पिता- स्व० सुदर्शन तांती, संजय पान पिता- स्व० रघुनाथ तांती	196 अंश	रास्ता	195	197
17		197	रेयत		0.035		197 अंश	रास्ता	196	106
18	129	1253	रेयत	दोन	0.025	संजय तांती पिता- स्व० रघुनाथ तांती	रास्ता	नीज	1254	1252

क्र०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (मुखंड सं०)			
							उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	129	1254	रैयत	दोन	0.035	घनेश्वर पान, चितरंजन पान पिता- स्व० कृष्ण तांती, प्यारेलाल पान पिता- स्व० शिवनाथ तांती, राजेश पान, राजेन्द्र पान पिता- स्व० तरनी सेन तांती, राकेश पान, हेमन्त पान पिता- स्व० युधिष्ठिर पान टिकन पान पिता- स्व० सुदर्शन तांती	रास्ता	नीज	1256	1253
20	143	195	रैयत	गोडा	0.06	बडा पोटी बिरुवा पिता- स्व० दाउरा बिरुवा (नावल्द) (खतियान के आधार पर)	195 अंश	रास्ता	192	196
21		147	रैयत		0.10	रघुनाथ बिरुवा, पुत्कर बिरुवा पिता- स्व० बामिया हो	रास्ता	147 अंश	148	146
22	168	165	रैयत	गोडा	0.02		165 अंश	रास्ता	164	169
23		161	रैयत		0.02		161 अंश	रास्ता	160	163
24	164	1279	रैयत	म०सहन	0.03		रास्ता	नीज	1277	1277
25	171	1237	रैयत	म०सहन	0.03	दुन्दरु बिरुवा, नुन्दिया बिरुवा पिता- स्व० बामिया हो, बामिया बिरुवा पिता- स्व० वेरगा बिरुवा, रघुनाथ बिरुवा, जेना बिरुवा पिता- स्व० गोनो हो	रास्ता	नीज	1238	1235
26		1225	रैयत	दोन	0.025	बुधराम पिंगुवा, दामुराम पिंगुवा, गुलाम पिंगुवा, विद्याधर पिंगुवा पिता- स्व० बामिया हो, मार्शल पिंगुवा पिता- स्व० दुन्दुरु हो, कृष्ण पिंगुवा, देवेन्द्र पिंगुवा पिता- स्व० रघुनाथ हो	नीज	रास्ता	1224	1226
27	172	1226	रैयत	गोडा	0.06		नीज	रास्ता	1226	1229
28		1227	रैयत	म०सहन	0.005		1227 अंश	रास्ता	1226	1226
29	187	1182	रैयत	दोन	0.015	सिकन्दर तुबीड पिता- स्व० श्याम नितिश तुबीड, हरि प्रियंकर तुबीड पिता- स्व० पूरण प्रताप तुबीड, सामु चरण तुबीड पिता- स्व० बोम्बरो हो	नीज	रास्ता	1181	1194
30		122	रैयत	दोन	0.04	सिकन्दर तुबीड पिता- स्व० श्याम नितिश तुबीड, हरि प्रियंकर तुबीड पिता- स्व० पूरण प्रताप तुबीड, सामु चरण तुबीड पिता- स्व० बोम्बरो हो, भूवनेश्वर तुबीड, तुराम तुबीड, बिरसा तुबीड, डुम्बी तुबीड पिता- स्व० रघुनाथ हो	रास्ता	122 अंश	123	120
31	188	128	रैयत	प०परती	0.135		रास्ता	128 अंश	136	123
32		1180	रैयत	दोन	0.01		नीज	रास्ता	1179	1181
33		1234	रैयत	गोडा	0.04	बजाय हो पिता- स्व० डोओ हो, गणेश बिरुवा, गोविन्द बिरुवा, कृष्ण बिरुवा पिता- स्व० नन्दी राम हो, मो० मुक्ता बिरुवा पति- स्व० दुलु बिरुवा, रमेश बिरुवा पिता- स्व० जगरनाथ हो, बलराम बिरुवा, रमेश बिरुवा पिता- बजाय हो	रास्ता	1234 अंश	1235	1231
34	199	1238	रैयत	म०सहन	0.015		रास्ता	1238 अंश	1239	1237
35		1239	रैयत	गोडा	0.025		रास्ता	1139 अंश	1248	1238

क्र०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (मुखंड सं०)				
							उत्तर	दक्षिण	पूरव	पश्चिम	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
36	205	1261	रैयत	दोन	0.08	मो० जेमा बिरुवा पति- जय हो, रघुनाथ बिरुवा, वासुदेव बिरुवा पिता- स्व० मुरली हो, मनोज बिरुवा, कैलाश बिरुवा, मोरन सिंह बिरुवा पिता- स्व० चन्दो मोहन हो	रास्ता	1261 अंश	1268	1262	
37	212	136	रैयत	गोडा	0.04	विरना पिंगुवा, सुरेन पिंगुवा पिता- स्व० बजाय हो, दोन्दरो पिंगुवा पिता- स्व० हरिश पिंगुवा, विरेन पिंगुवा पिता- स्व० सनातन पिंगुवा, मो० सुमित्रा पिंगुवा पति- स्व० भीमसेन पिंगुवा, रितेश पिंगुवा पिता- हरिश पिंगुवा	रास्ता	136 अंश	137	128	
38		137	रैयत	दोन	0.05		रास्ता	137 अंश	138	136	
39		158	रैयत	गोडा	0.05		158 अंश	रास्ता	157	160	
40	215	1210	रैयत	दोन	0.03	जाम्बीरा बिरुवा पिता- स्व० मंगल हो, नन्दीराम बिरुवा, सुरज बिरुवा, लेगा बिरुवा, सुकरा बिरुवा पिता- स्व० बुधराम बिरुवा	1210 अंश	रास्ता	1195	1211	
41	216	1250	रैयत	गोसहन	0.02	मंगल हो, चमरु हो पिता- जाम्बीरा हो	रास्ता	1250 अंश	1251	1249	
42	218	1224	रैयत	गोपरती	0.02	मंगल हो पिता- चुम्बरु हो	1224 अंश	रास्ता	2746	1225	
43	226	1195	रैयत	दोन	0.04	मो० सरस्वती बिरुवा पति- स्व० सनातन बिरुवा, मो० सुर्यमुनी बिरुवा पति- स्व० भगवान बिरुवा, मो० राजश्री बिरुवा, लीना बिरुवा पति- स्व० कृष्णा बिरुवा, लक्ष्मण बिरुवा पिता- स्व० मुक्ता बिरुवा	1195 अंश	रास्ता	1194	1210	
44	228	142	रैयत		0.05		रास्ता	142 अंश	143	140	
45		1272	रैयत		0.09		रास्ता	1272 अंश	1273	1268	
46		1277	रैयत		गोडा		0.14	रास्ता	1277 अंश	1279	1273
47		1194	रैयत		दोन		0.005	1194 अंश	रास्ता	1182	1195
48	248	140	रैयत	दोन	0.015	विश्वनाथ बिरुवा, जयसिंह बिरुवा, जगदीश बिरुवा, चन्द्र मोहन बिरुवा पिता- स्व० रेंसो हो	रास्ता	140 अंश	142	138	

क्र०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (मुखंड सं०)			
							उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
49	254	169	रैयत	चोन	0.01	प्रताप गौड़, निश्कान्त गौड़, कनाय गौड़ पिता- स्व० रोको गौड़	169 अंश	रास्ता	165	171
50	267	172	रैयत	चोन	0.04	परमानन्द भीम कुल पिता- स्व० सनातन तांती, हराधन भीम कुल, शिव प्रसाद भीम कुल पिता- स्व० जनार्दन भीम कुल, बलभद्र पान पिता- स्व० विश्वनाथ तांती, अन्तु पान, विधम पान, मुकुन्द पान, ओनामो पान पिता- स्व० कोन्दो तांती	172 अंश	रास्ता	171	178
51		178	रैयत	प०परती	0.03		178 अंश	रास्ता	172	179
52	269	123	रैयत	चोन	0.035	मोटाय बिरुवा, लादु बिरुवा, चेमातन बिरुवा पिता- स्व० बिरसा बिरुवा	रास्ता	123 अंश	128	122
53		144	रैयत	गोडा	0.175		रास्ता	144 अंश	145	143
54	269	145	रैयत	गोडा	0.04	गणेश बिरुवा, गोविन्द बिरुवा, कृष्ण बिरुवा पिता- स्व० नन्द राम हो, मो० मुक्ता बिरुवा पति- स्व० दुलु बिरुवा, रमेश बिरुवा पिता- स्व० जगनाथ हो, बलराम बिरुवा, रमेश बिरुवा पिता- स्व० बजाय हो	रास्ता	145 अंश	146	144
55		154	रैयत	म०सहन	0.025		154 अंश	रास्ता	403	156
56		156	रैयत	गोडा	0.045		156अंश	रास्ता	154	157
57	269	146	रैयत	गोडा	0.04	मो० पानी कुई पति- स्व० सदन हो	रास्ता	146 अंश	147	145
58		148	रैयत		0.07		रास्ता	148 अंश	149	147
59		151	रैयत		0.11		रास्ता	151 अंश	152	149
60		152	रैयत	म०सहन	0.03		रास्ता	152 अंश	सीमा	151

क्र०	खाता सं०	सर्वे प्लॉट सं०	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं०)			
							उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	269	187	रैयत	गोडा	0.01	नन्दी राम बिरुवा, बजाय बिरुवा पिता- स्व० काडु हो, मो० जयन्ती बिरुवा पति- स्व० रघुनाथ बिरुवा, मोटाय बिरुवा, लादु बिरुवा, चेमातन बिरुवा पिता- स्व० बिरसा बिरुवा	187 अंश	रास्ता	186	192
62	269	164	रैयत	गोडा	0.08	अद्युवा बिरुवा पिता- स्व० टुपी हो, रघुनाथ बिरुवा, जाम्बीरा बिरुवा पिता- स्व० लक्ष्मण बिरुवा	164 अंश	रास्ता	163	165
63	270	111	रैयत	गोडा	0.05	सुरेन्द्र चातर, अकबर चातर पिता- स्व० सवन हो, डिलका हो, लखन हो पिता- स्व० जाम्बीरा हो	रास्ता	111 अंश	112	110
64	281	1248	रैयत	गोसाहन	0.015	जयसिंह पिंगुवा, बागुन पिंगुवा पिता- स्व० सुदा हो, साजय पिंगुवा पिता- स्व० पुतकर पिंगुवा, अर्जुन पिंगुवा बिम पिंगुवा पिता- स्व० चुम्बरू पिंगुवा	रास्ता	1248 अंश	1249	1239
Total Area-					3.145	Acre				

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) की धारा- 11 (1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार/समाहर्ता-सह-समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथानिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा और उनके कर्मचारी को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण नहीं करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथाउपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (80 दिनों) के अन्तर्गत भू-अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपत्तियाँ हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा के समक्ष दर्ज की जा सकेंगी।

23-05-18
जिला भू-अर्जन पदाधिकारी
प० सिंहभूम, चाईबासा।

अपर उपरियुक्त
प० सिंहभूम, चाईबासा।